

Statistische Berichte

Statistisches Amt des Saarlandes



6600 Saarbrücken 1,

Hardenbergstraße 3.

Postfach 409,

Fernsprecher 0681/505-1

M 14 — vj. 3/79

Ausgegeben am 04. Oktober 1979

Preisindex für Bauwerke im August 1979

Der Preisindex für Wohngebäude — Bauleistungen am Bauwerk — einschließlich Mehrwertsteuer im Saarland ist von Mai bis August 1979 um 2,0 % auf 183,5 (1970 = 100) gestiegen. Er liegt damit um 8,5 % höher als im August des Vorjahres.

Bei den Rohbauarbeiten betrug der Preisanstieg gegenüber dem Vorquartal im Schnitt 1,9 % und bei den Ausbauarbeiten 2,0 %. Im einzelnen verteuerten sich u. a. die Zimmer- und Holzbauarbeiten um 3,8 %, die Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten um 3,0 %, die Gerüstarbeiten um 5,4 %, die Tischlerarbeiten um 4,0 %, die Metallbauarbeiten und Schlosserarbeiten um 3,5 % sowie die Tapezierarbeiten um 4,7 %.

Der Preisindex für Bürogebäude und für gewerbliche Betriebsgebäude erhöhte sich von Mai bis August 1979 um 0,9 bzw. 0,3 %.

Statistische Berichte mit *(Stern) vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen

1. Preisindizes für Bauwerke nach Art der Bauarbeiten

Bauarbeit	August 1978	Mai 1979	August 1979	Veränderung August 1979 gegenüber	
				August 1978	* Mai 1979
	1970 = 100			%	
a) Neubau von Wohngebäuden – Bauleistungen am Bauwerk ¹⁾					
Wohngebäude	169,2	179,9	183,5	+ 8,5	+ 2,0
davon					
Rohbauarbeiten	167,8	181,6	185,1	+ 10,3	+ 1,9
Erdarbeiten	150,1	171,2	173,1	+ 15,3	+ 1,1
Verbauarbeiten	160,7	172,3	173,9	+ 8,2	+ 0,9
Rammarbeiten	157,3	166,1	167,6	+ 6,5	+ 0,9
Entwässerungskanalarbeiten	163,3	176,0	178,9	+ 9,6	+ 1,6
Oberbauschichten ohne Bindemittel	150,7	158,6	163,9	+ 8,8	+ 3,3
Mauerarbeiten	173,3	188,5	193,2	+ 11,5	+ 2,5
Beton- und Stahlbetonarbeiten	157,5	170,2	172,3	+ 9,4	+ 1,2
Naturwerksteinarbeiten	172,0	180,0	183,8	+ 6,9	+ 2,1
Betonwerksteinarbeiten	186,9	204,6	207,2	+ 10,9	+ 1,3
Zimmer- und Holzbauarbeiten	205,7	218,5	226,9	+ 10,3	+ 3,8
Stahlbauarbeiten	151,2	158,6	160,8	+ 6,3	+ 1,4
Abdichtung gegen nichtdrückendes Wasser	213,5	229,4	236,5	+ 10,8	+ 3,1
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	180,2	191,1	196,8	+ 9,2	+ 3,0
Gerüstarbeiten	166,4	169,8	178,9	+ 7,5	+ 5,4
Ausbauarbeiten	170,5	178,4	182,0	+ 6,7	+ 2,0
Stahlbauarbeiten	178,1	186,0	187,8	+ 5,4	+ 1,0
Klempnerarbeiten	170,6	176,8	180,0	+ 5,5	+ 1,8
Putz- und Stuckarbeiten	160,0	173,7	177,2	+ 10,8	+ 2,0
Fliesen- und Plattenarbeiten	183,3	194,9	197,6	+ 7,8	+ 1,4
Estricharbeiten	172,9	186,1	188,7	+ 9,1	+ 1,4
Asphaltbelagarbeiten	152,9	160,1	161,6	+ 5,7	+ 0,9
Tischlerarbeiten	204,8	210,3	218,8	+ 6,8	+ 4,0
Parkettarbeiten	176,5	186,7	189,8	+ 7,5	+ 1,7
Rolladenarbeiten	126,8	129,0	131,8	+ 3,9	+ 2,2
Metallbauarbeiten, Schlosserarbeiten	147,2	155,6	161,0	+ 9,4	+ 3,5
Verglasungsarbeiten	167,8	170,2	171,7	+ 2,3	+ 0,9
Anstricharbeiten	172,1	175,1	179,6	+ 4,4	+ 2,6
Bodenbelagarbeiten	147,9	156,7	158,8	+ 7,4	+ 1,3
Tapezierarbeiten	154,2	160,4	167,9	+ 8,9	+ 4,7
Lüftungstechnische Anlagen	154,5	159,1	160,5	+ 3,9	+ 0,9
Heiz- u. zentr. Brauchwassererwärmungsanlagen	182,7	190,3	192,3	+ 5,3	+ 1,1
Gas-, Wasser- und Abwasser-Installationsarbeiten in Gebäuden	167,0	174,5	177,8	+ 6,5	+ 1,9
Elektr. Kabel- und Leitungsanlagen in Gebäuden	165,7	169,2	170,8	+ 3,1	+ 0,9
Blitzschutzanlagen	245,6	265,9	270,9	+ 10,3	+ 1,9
Einfamiliengebäude	170,4	181,0	184,8	+ 8,5	+ 2,1
Mehrfamiliengebäude	169,1	179,8	183,3	+ 8,4	+ 1,9
Gemischt genutzte Gebäude	167,3	178,1	181,5	+ 8,5	+ 1,9
b) Neubau von Nichtwohngebäuden – Bauleistungen am Bauwerk ²⁾					
Bürogebäude	163,7	174,8	176,3	+ 7,7	+ 0,9
Rohbauarbeiten	157,4	170,9	172,0	+ 9,3	+ 0,6
Ausbauarbeiten	170,6	179,0	181,0	+ 6,1	+ 1,1
Gewerbliche Betriebsgebäude	162,0	172,0	172,6	+ 6,5	+ 0,3
Rohbauarbeiten	159,0	169,9	170,4	+ 7,2	+ 0,3
Ausbauarbeiten	170,7	178,0	179,0	+ 4,9	+ 0,6
c) Instandhaltung von Wohngebäuden ¹⁾					
Einfamiliengebäude – Instandhaltung mit Schönheitsreparatur	162,9	168,4	171,4	+ 5,2	+ 1,8
Mehrfamiliengebäude – Instandhaltung mit Schönheitsreparatur	164,0	169,1	172,5	+ 5,2	+ 2,0
Mehrfamiliengebäude – Instandhaltung ohne Schönheitsreparatur	163,4	169,1	172,1	+ 5,3	+ 1,8
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	168,6	171,7	176,2	+ 4,5	+ 2,6

1) einschließlich Mehrwertsteuer 2) ohne Mehrwertsteuer

2. Preisindizes für Bauwerke
- Bauleistungen am Bauwerk (reine Baukosten) -
1970 = 100

Jahr	Monat	Neubau								Instandhaltung
		Wohngebäude 1)						Nichtwohngebäude 2)		Wohn- 1) gebäude
		insgesamt	davon nach Abschnitten		Einfamilien-	Mehrfamilien-	gesamt genutzte	Büro- gebäude	gewerbliche Betriebs- gebäude	Mehrfamilien- gebäude mit Schönheits- reparatur
			Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten						
1960	D	61,3	58,5	64,3	61,6	61,5	.	.	57,8	.
1961	D	64,5	61,3	67,9	64,7	64,7	.	.	60,4	.
1962	D	68,7	66,2	71,2	68,9	69,0	.	.	64,7	.
1963	D	71,8	69,8	73,6	72,0	72,1	.	.	68,1	.
1964	D	75,3	73,6	76,8	75,6	75,7	.	.	71,8	.
1965	D	79,0	77,2	80,4	79,2	79,3	.	.	75,7	.
1966	D	81,2	78,7	83,6	81,5	81,5	.	.	76,6	.
1967	D	80,6	77,8	83,3	81,0	80,7	.	.	76,0	.
1968	D	84,6	82,2	86,8	85,0	84,7	83,6	83,5	80,7	89,5
1969	D	88,0	86,1	89,8	88,4	88,1	87,3	87,2	86,2	92,1
1970	D	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1971	D	109,7	109,0	110,3	109,7	109,6	109,7	109,5	110,4	109,8
1972	D	117,5	115,9	118,8	117,4	117,5	117,1	116,7	115,9	115,8
1973	D	126,8	125,0	128,4	126,9	126,9	126,5	125,7	123,5	123,6
1974	D	141,8	139,9	143,5	142,2	141,6	141,3	140,4	136,0	137,0
1975	D	148,6	145,5	151,4	149,1	148,7	147,4	145,9	142,0	144,6
1976	D	154,3	151,2	157,0	154,8	154,4	152,8	151,2	147,8	149,3
1977	D	159,9	157,1	162,4	160,3	159,8	158,4	156,5	153,9	155,0
1978	D	167,9	165,7	169,9	169,1	167,8	166,0	162,5	160,3	163,4
1970	Februar	96,4	95,3	97,3	96,4	96,4	96,3	96,2	96,3	97,4
	Mai	100,4	101,2	99,7	100,4	100,4	100,6	100,6	100,6	99,7
	August	101,0	101,6	100,5	101,0	101,0	101,0	101,1	100,8	100,9
	November	102,2	101,9	102,5	102,2	102,2	102,2	102,1	102,5	102,0
1971	Februar	104,9	103,3	106,3	104,9	104,8	105,2	104,6	106,3	105,2
	Mai	110,3	110,5	110,1	110,2	110,3	110,4	110,2	111,4	110,5
	August	111,3	111,0	111,6	111,3	111,3	111,2	111,2	111,7	111,6
	November	112,1	111,2	113,0	112,2	112,1	112,1	111,9	112,0	111,9
1972	Februar	114,2	111,9	116,2	114,1	114,3	114,0	113,4	113,2	114,1
	Mai	117,9	117,0	118,7	117,9	118,0	117,6	117,0	116,4	114,9
	August	118,6	117,2	119,8	118,5	118,7	118,2	117,9	116,9	117,0
	November	119,1	117,5	120,5	119,1	119,1	118,7	118,3	116,9	117,2
1973	Februar	121,6	118,4	124,4	121,4	121,8	121,4	120,7	118,6	120,2
	Mai	127,7	126,9	128,4	127,8	127,7	127,4	126,6	124,9	123,7
	August	128,6	127,3	129,7	128,8	128,6	128,2	127,2	125,1	124,9
	November	129,4	127,5	131,0	129,7	129,3	129,1	128,1	125,2	125,4
1974	Februar	134,7	131,2	137,9	135,2	134,6	134,1	133,1	128,9	131,0
	Mai	143,1	142,5	143,7	143,4	143,0	142,7	141,7	138,0	136,6
	August	144,3	142,9	145,6	144,7	144,3	143,6	143,0	138,2	137,8
	November	144,9	142,8	146,8	145,5	144,6	144,6	143,7	138,9	142,7
1975	Februar	145,8	141,5	149,6	146,1	145,9	144,6	143,6	139,0	142,3
	Mai	149,3	146,8	151,5	149,8	149,3	148,0	146,5	142,4	145,3
	August	149,7	146,9	152,2	150,2	149,7	148,6	146,9	143,1	145,5
	November	149,7	146,7	152,3	150,2	149,7	148,4	146,5	143,3	145,3
1976	Februar	150,9	146,9	154,5	151,3	151,1	149,4	147,8	144,5	147,3
	Mai	155,2	152,7	157,4	155,7	155,3	153,6	152,0	147,8	149,4
	August	155,3	152,5	157,8	155,9	155,4	153,8	152,3	149,5	149,8
	November	155,7	152,7	158,4	156,4	155,8	154,2	152,6	149,4	150,6
1977	Februar	156,8	152,7	160,6	157,6	156,9	155,2	153,4	150,4	153,0
	Mai	160,4	157,9	162,6	161,4	160,3	158,8	157,1	154,4	154,5
	August	161,1	158,9	163,2	162,2	161,0	159,7	157,8	155,4	156,2
	November	161,2	158,9	163,3	162,3	161,0	159,7	157,8	155,4	156,4
1978	Februar	164,8	161,5	167,9	165,9	164,7	163,1	159,8	157,0	160,9
	Mai	167,5	165,0	169,7	168,7	167,4	165,5	161,9	159,1	163,9
	August	169,2	167,8	170,5	170,4	169,1	167,3	163,7	162,0	164,0
	November	170,1	168,6	171,4	171,3	169,9	168,2	164,5	162,9	164,7
1979	Februar	172,0	169,3	174,3	173,1	171,8	170,2	166,5	164,2	166,3
	Mai	179,9	181,6	178,4	181,0	179,8	178,1	174,8	172,0	169,1
	August	183,5	185,1	182,0	184,8	183,3	181,5	176,3	172,6	172,5

1) einschließlich Mehrwertsteuer 2) ohne Mehrwertsteuer